

.BTO

BALANCE
AI CONFLUENCE
IN TRAVEL

casAMEa

Il Property Managment di comunità

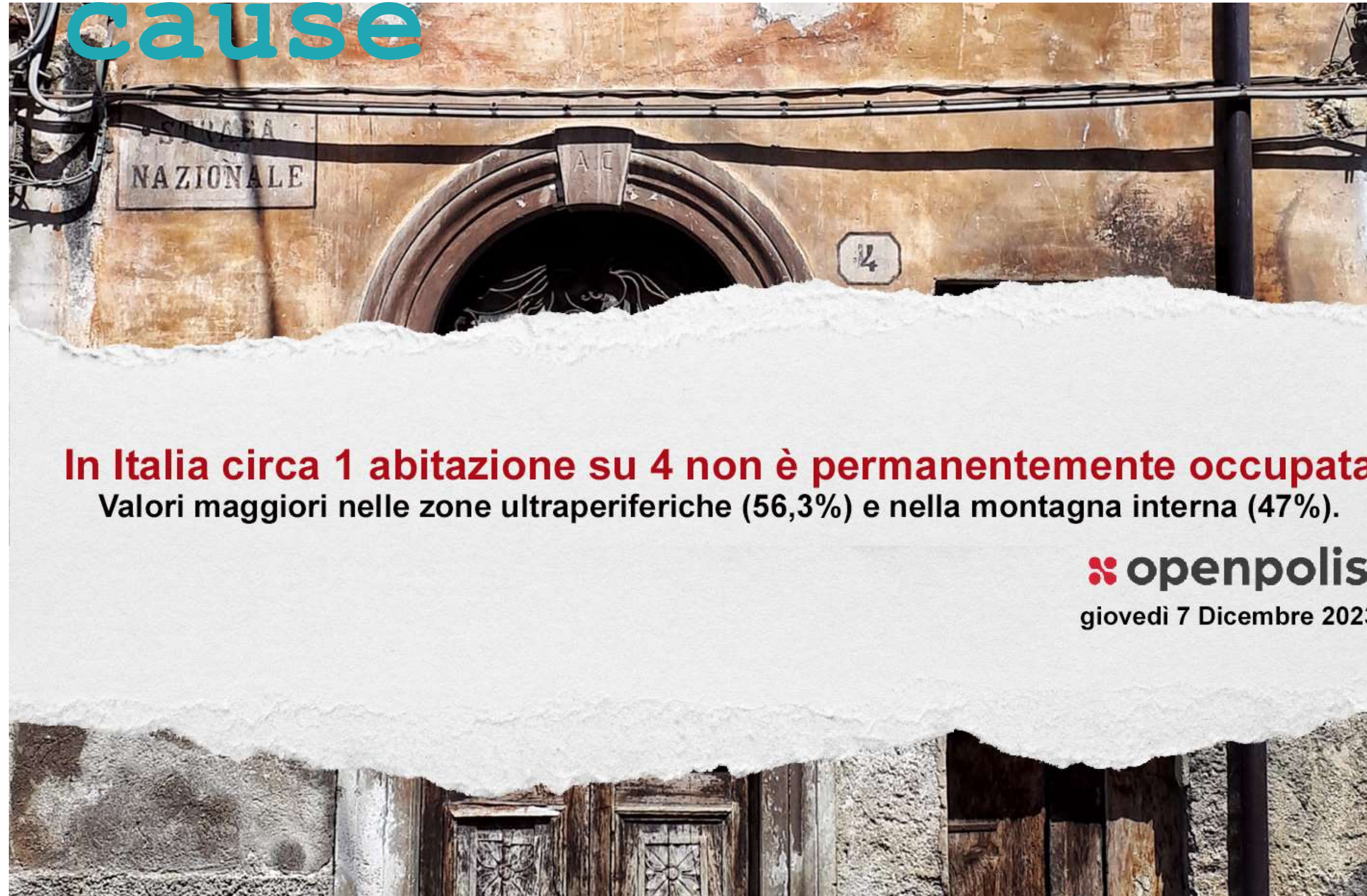


VALORIZZAZIONE DEI
BENI

*DALL' ABBANDONO,
AI BENEFICI DI NUOVE
METODOLOGIE
GESTIONALI*

GENERARE NUOVE FORME
DI ECONOMIE CIRCOLARI

Origine delle cause



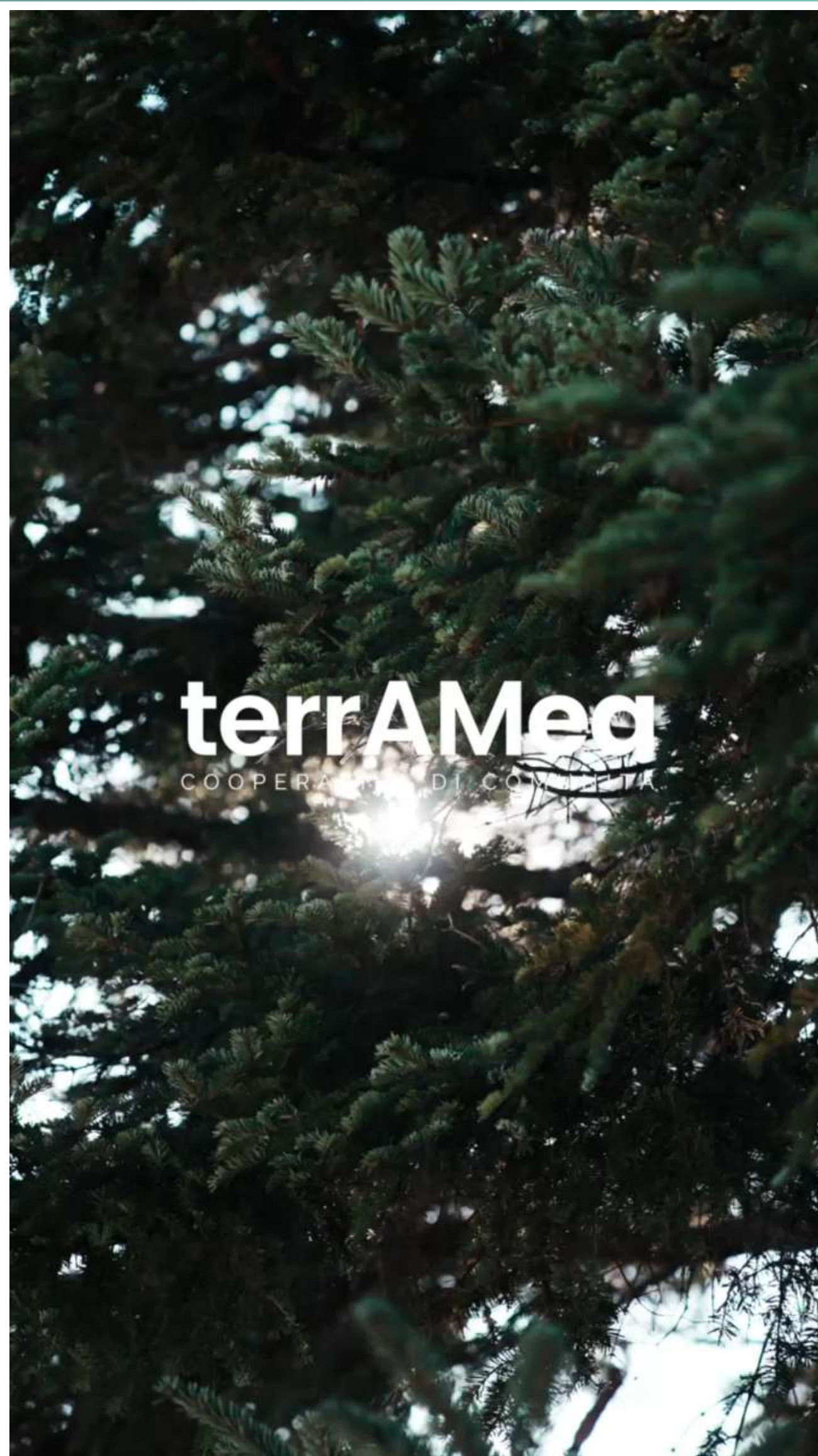
Nel **2021**, le abitazioni registrate in Italia sono circa **35,3 milioni**.
Di queste, **9,6** non risultano occupate permanentemente da almeno una persona che ha la dimora abituale.
Il **Molise** è la regione che ha più case non abitate permanentemente del mezzogiorno.

Ad aggravare la statistica,
la scarsa incidenza delle
case vacanze e la quota

Effetti dannosi



- Disinteresse verso il bene di famiglia
- Distacco delle utenze
- Azzeramento della minimale cura dell'immobile
- *Alienazione del bene*
- Calo del valore medio del patrimonio immobiliare

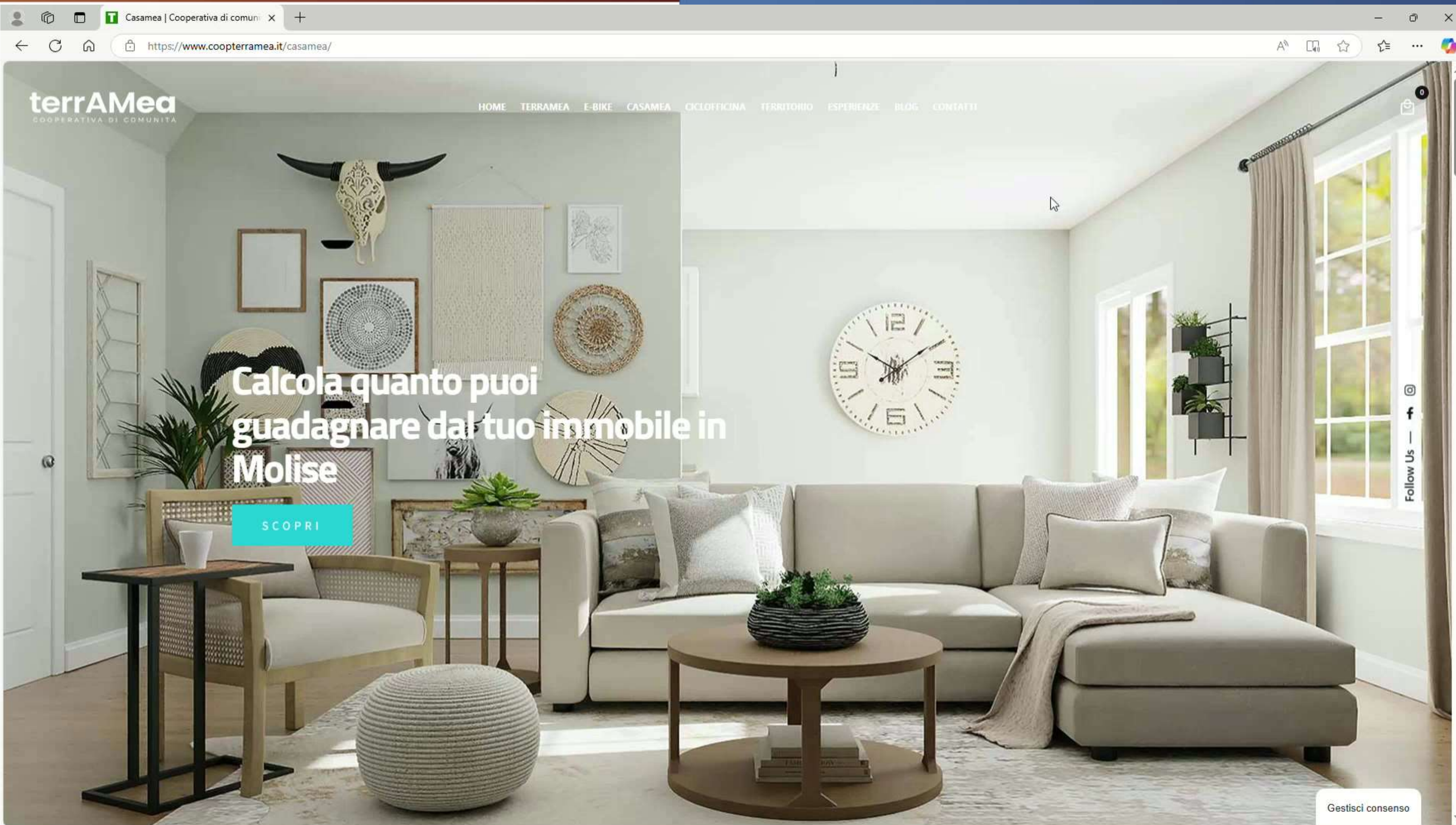


casAMea

Un modello di gestione al fianco dei proprietari e degli ospiti

Un'opportunità per generare *benefici diffusi* sulla comunità, contrastando il decadimento del patrimonio immobiliare del territorio, mettendo in rete artigiani e maestranze locali, implementando l'offerta di

IL SIMULATORE



BALANCE
AI CONFLUENCE IN TRAVEL

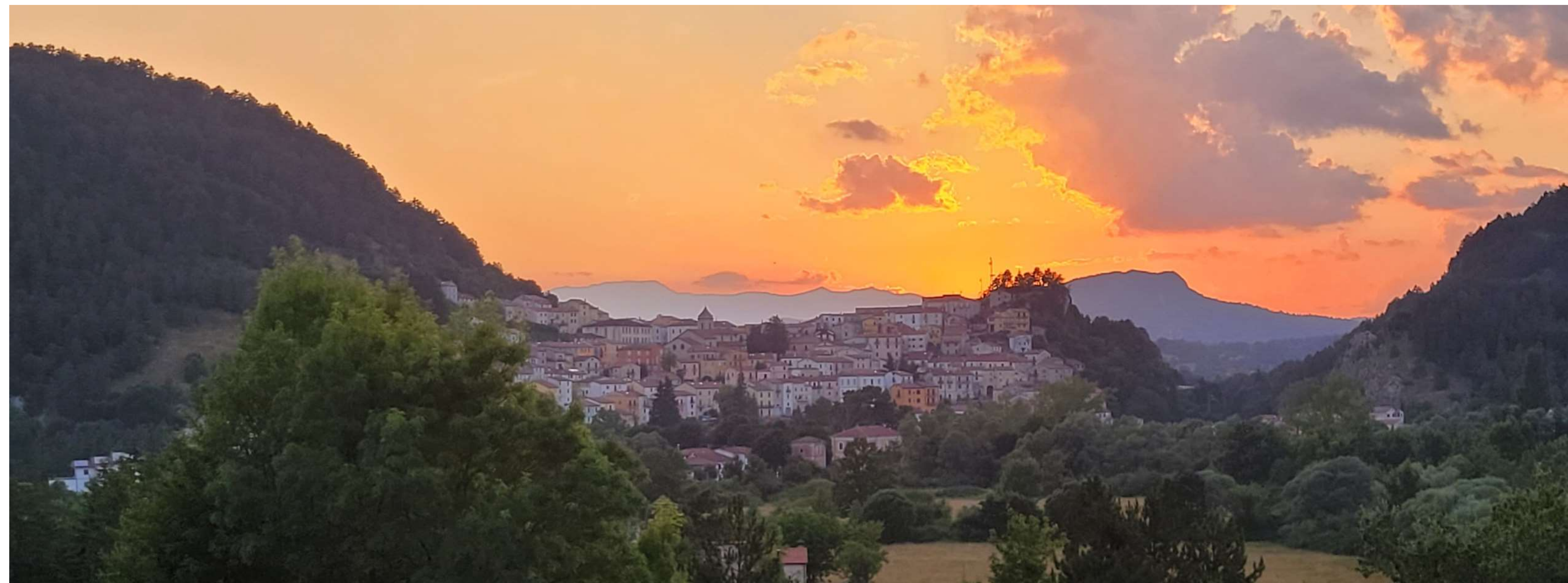


- Capitale umano
- Relazioni
interpersonali
- Conoscenza e
animazione del
territorio

Le fondamenta
sulle quali

calare

innovazioni



terrAMea
COOPERATIVA DI COMUNITÀ

GRAZIE!



BALANCE
AI CONFLUENCE IN TRAVEL

.BTO

27-28 NOVEMBRE 2024
STAZIONE LEOPOLDA, FIRENZE

BALANCE

AI CONFLUENCE
IN TRAVEL

WWW.BTO.TRAVEL



Regione Toscana



Camera di Commercio
Firenze
dal 1770 la casa delle imprese



TOSCANA
PROMOZIONE TURISTICA



PromoFirenze
AZIENDA SPECIALE
Camera di Commercio di Firenze



fondazione
sistema toscana